

# Памятка –разъяснение

Для чего они нужны уполномоченные представители и в чем их польза простому садоводу.

В силу п. 9, 10. ч.2. ст. 19 ФЗ-66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» член Товарищества обязан участвовать в мероприятиях, проводимых правлением Товарищества, в том числе по избранию уполномоченных представителей в силу того, что уставом Товарищества и решением правления принято решение о том, что общее собрание проводится в форме собрания уполномоченных представителей.

Проведение общих собраний в форме уполномоченных представителей имеет множество преимуществ в том числе:

- экономит время садоводов, не обязывает их знакомиться с проектами документов выносимых на обсуждение и принятия по ним решений;

- позволяет проводить общие собрания со значительно меньшим скоплением садоводов и соответственно с меньшими затратами на аренду большого зала, что в итоге экономит денежные средства садоводов;

- способствует более организованному проведению и порядку, объективности принимаемы решений (изначально предполагается, что уполномоченный представитель лицо компетентное, разбирающееся в вопросах повестки дня и понимающее в последствиях принятых им решений);

- способствуют более точному подсчету голосов (в силу меньшего скопления, соответственно тишины в зале, путаницы при подсчете голосов);

- способствует обеспечению кворума и легитимности принятых решений (в силу того, что уведомить меньшее количество садоводов легче, тем более, что уполномоченный представитель лично обязан присутствовать на собрании).

Более того в большинстве случаев не представляется возможным собрать одновременно всех садоводов в одном зале. При этом каждый садовод не желающий того, чтобы его интересы на собрании представлялись кем то другим, имеет полное право быть избранным в качестве уполномоченного представителя.

Следует знать, что в случае принятия решения в Товариществе о проведении общего собрания в форме уполномоченных представителей, садоводы ранее передавшие свой голос уполномоченному представителю имеют право участвовать в собрание с правом решающего голоса, но с обязательным предварительным отзывом своего голоса у своего представителя, в случае если такого отзыва не произойдет то садовода будет участвовать с правом совещательного голоса т.е. без права принимать решения, но с правом выступить, задать вопрос органам правления или ревизионной комиссии, высказать свое мнение о работе правления и его председателя, ревизионной комиссии, дать свои рекомендации.

Информация об избранных и действующих уполномоченных представителей, в том числе ФИО, номер сотового телефона, номер садового участка, должна находиться постоянно на информационном стенде в здании правления Товарищества.

Уполномоченный представитель, член Товарищества вправе обжаловать в суд решение органа управления Товарищества, которые нарушают права и законные интересы садоводов, в соответствии с действующим законодательством и Уставом Товарищества.

По мере обращения садоводов, к уполномоченному представителю садоводов интересы которых он представлял на собрании, обязан сообщить им о всех принятых решениях с пояснением причин их принятия.